



ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΟΙΚΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΤΩΝ ΛΙΜΝΩΝ ΚΟΡΩΝΕΙΑΣ - ΒΟΛΒΗΣ
ΚΑΙ ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΩΝ ΤΕΜΠΩΝ

Διπλωματική Εργασία
ΔΡΟΣΙΑΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 2017

Πίνακας Περιεχομένων

Πρόλογος.....	3
Πίνακας Περιεχομένων	4
Περιεχόμενα Εικόνων.....	6
Περιεχόμενα Πινάκων	6
Περιεχόμενα Χαρτών	7
Περιεχόμενα διαγραμμάτων	7
Περίληψη	8
Abstract	9
Εισαγωγή.....	10
1. Προστατευόμενες περιοχές.....	11
1.1. Ιστορική αναδρομή	11
1.2. Σκοποί που εξυπηρετούν οι προστατευόμενες περιοχές.....	12
1.3. Κατηγορίες Προστατευόμενων Περιοχών	12
1.4. Οι Προστατευόμενες Περιοχές σε εθνικό επίπεδο	14
1.4.1. Εθνικά Πάρκα.....	16
2. Τουρισμός σε προστατευόμενες περιοχές	19
2.1. Εισαγωγή.....	19
2.2. Οικοτουρισμός.....	19
2.3. Προϋποθέσεις Ανάπτυξης Οικοτουρισμού	21
3. Ανάλυση υφιστάμενης κατάστασης περιοχής μελέτης.....	22
3.1. Οριοθέτηση του Εθνικού Πάρκου	22
3.2. Λοιπά Καθεστώτα Προστασίας στην περιοχή μελέτης	25
3.3. Φυσικό Περιβάλλον	26
3.3.1. Κλίμα	26
3.3.2. Χλωρίδα	27
3.3.3. Πανίδα.....	28
3.4. Ανθρωπογενές περιβάλλον	29
3.4.1. Ιστορική Αναδρομή	29
3.4.2. Δημογραφικά στοιχεία	31
3.4.3. Χρήσεις/Καλύψεις Γης	35
3.4.4. Προσπελασιμότητα.....	35
3.4.5. Παραγωγικές Δραστηριότητες.....	35

3.4.5.1.	Πρωτογενής Τομέας.....	36
3.4.5.2.	Δευτερογενής Τομέας.....	38
3.4.5.3.	Τριτογενής Τομέας.....	38
3.4.6.	Πιέσεις προς το Περιβάλλον	39
3.5.	Τουρισμός	41
3.5.1.	Τουριστική Ζήτηση στην ευρύτερη περιοχή.....	45
3.5.2.	Τουριστική Ζήτηση και Προσφορά στην περιοχή μελέτης.....	46
3.5.3.	Θεσμικό Πλαίσιο τουριστικής ανάπτυξης στην περιοχή μελέτης.....	47
3.5.3.1.	ΕΠΧΣΑΑ.....	47
3.5.3.2.	ΠΠΧΣΑΑ	48
3.5.4.	Ανάλυση SWOT	49
3.5.5.	Υφιστάμενες προτάσεις τουριστικής ανάπτυξης της περιοχής μελέτης.....	52
4.	Προτάσεις Οικοτουριστικής Ανάπτυξης	55
5.	Συμπεράσματα	62
6.	Βιβλιογραφία	63
	Παράρτημα Ι.....	65
	Παράρτημα ΙΙ.....	71